



KEYGATE NEWSLETTER

العدد
٣٣

اشترى فين في الساحل الجزء الثاني



بمستوي عالي جداً من الخدمات و تقدر تختار ما بين التسليم الفوري عن طريق الربسيل او في خلال سنة أو 3 سنين.

(4) ماونتين فيو راس الحكمة المشروع اللي مساحته 420 فدان و منهم 120 فدان قائمين من 5 سنوات و بوجود وحدات استلام فوري من الشركة او ريسيل ذا غير مرحلتين تم طرحهم للبيع في السنتين اللي فاتوا بتسليم 3 سنين و 4 سنين متشطب.

(5) مشروع إيسميرالد باي من شركة كيلواترا العقارية لمالكها محمد ابو العينين المشروع في الكيلو 240 في منطقة سيدي حنيش تحديداً المشروع موجود فيه مساحات بدا من 2 نوم بأسعار تبدأ من 1,600,000 و تسليم 3,5 سنين.

(6) مشروع Water way north coast المشروع في الكيلو 173 بجانب لافيستا باي

كنا اتكلمنا في العدد اللي فات عن مشاريع الساحل وبعض الترشيحات القوية. الجزء الثاني من ترشيحات الساحل من خبراء كي جيت:

(1) مراسي من شركة إعمار المشروع القائم من 2009 و ييقدم مستوى الخدمة و التسليم في الميعاد بنفس القوة و هو الأقوى في مشاريع الساحل بسبب موقعه المميز ووحدات بعائد استثمار هو الأعلى في الساحل.

(2) مشاريع صبور سواء أمواج في الكيلو 133 اللي موجود فيها وحدات في المرحلة الرابعة او ريسيل او مشروعهم الجديد في راس الحكمة في الكيلو 194 **Gaia** اللي موجود فيه وحدات بداية من 121 متر كشاليهات 2 نوم لحد الفلل المستقلة و خطط دفع حتى الـ 10 سنين و تسليم في خلال 3 سنوات.

(3) مشاريع لافيستا اللي بتميز بالتسليم في الميعاد و المستوى الراقي للتصميم و المساحات المختلفة 4

مشروع مميز و يتمتع بمستوي اجتماعي عالي و تصميم راقي كعاده مشاريع شركة Equity المشهورة بمشروع Water way التجمع المشروع يبدأ بمساحات 121 حتى 437 باقساط على 7

7 سنين و تسليم في خلال 4 سنين.

للاستفسار بخصوص مشاريع الساحل الشمالي برجاء التواصل مع مستشارك العقاري من شركة كي جيت علي 01100840000

عرض لفترة محدودة مع شركة مدينة نصر للإسكان و التعمير

فرصة استثمارية عرض لفترة محدودة من شركة مدينه نصر للإسكان والتعمير MNHD.

تاج سيتي في التجمع الخامس بموقع المميز على طريق السويس امام المطار و على الدائري امام منطقة القصور و الفلل.

وسراي أيضا بموقعه المميز جدا بجانب مدينتي و على طريق السويس مباشرة واستلام في خلال سنه و قسط علي 7 سنوات او استلام في خلال سنتين بدون

مقدم على 7 سنوات. او استلام خلال 4 سنوات بدون مقدم و على 10 سنوات.

عائد بنكي (Cash Back) علي اول سنة يصل الي 30% حسب المقدم في حالة استلام السنة. وخصم الكاش من 47% إلى 54%

للاستفسار برجاء التواصل مع مستشارك العقاري من شركة كي جيت علي 01100840000



أرخص فيلا خاصة في التجمع مع Mountain View..



تعتبر شركة Mountain view من الشركات الرائدة في مجال التطوير العقاري علي مدار السنين الماضية. شركة ماونتين فيو بتقديمها تصميما و حلول هندسية فريدة من نوعها للمجتمع العمراني الحديث . أعلنت شركة ماونتين فيو عن أقوى وأضخم عروض الشركة في 2020 . ماونتين فيو بتقديمها أرخص فيلا في التجمع الخامس في مشروع Mountain view 3 .

Mountain view 1 ساكن من سنة 2005 و اي حد بيروج الكمبوند بحس انه لسه متسلم مش بقالوا 10 سنين ساكن .

نفس الكلام علي مشروع Mountain View 2 .

ماونتين فيو بتعيد نفس الفكرة في Mountain View 3 بأسعار تنافسية جداً و أنظمة سداد مغربية بعدد محدود جدا من الفيلات .

ايضاً سوف تقوم ماونتين فيو بعرض وحدات كاملة التشطيب و استلام فوري في مشاريع الشركة بالتجمع و السخنة و اكتوبر علي أقساط متساوية 5 سنوات بدون فوائد .

ده غير الوحدات الإستلام العاجل في

أما بالنسبة لمشاريعهم في أكتوبر:
October park
Chill Out park
Giza platu
Mountain View I City
مشاريعهم في السخنة:
Mountain view 1
Mountain view 2
و مشروع Mountain View رأس الحكمة.

واكتوبر علي أقساط متساوية 5 سنوات بدون فوائد.
ده غير الوحدات الاستلام العاجل في مشروع I City التجمع .

شركة قوية و لها سابقة اعمال تدل علي ذلك و من أهم اعمال الشركة في القاهرة الجديدة :

Mountain view 1

Mountain view 2

Mountain view executive 3

Mountain view hyde park

Mountain view I city

Mountain view 3

تقدر تتواصل مع مستشارك العقاري من شركة كي جيت و هنزودك بكافة التفاصيل عن المشروع و طرق الحجز .
علي 01100840000



تميز سوديك في الشيخ زايد

قامت شركة سوديك باخذ قطعة ارض داخل مدينة زايد الجديدة علي مساحة 500 فدان و في عشرة أيام فقط انتهت سوديك من كافة تراخيص المشروع و ده يدل علي دعم الحكومة القوي للمدينة.

حدود مدينة زايد الجديدة هي آخر التوسعات الشمالية علي طريق مصر اسكندرية و صلة دشهور علي مساحة 5 آلاف فدان هيكونوا عبارة إسكان فاخر فقط

5 آلاف فدان هيكونوا عبارة عن مطورين عقارين ليهم أسامي كبيرة و سابقة اعمال في السوق العقاري المصري قوية.

مشروع VYE ثاني مشاريع سوديك في زايد الجديدة و عبارة عن شقق و فيلات .

شقق من اول 2 غرفة نوم الي 3 غرف و دوبلكس و تاون و توين و فيلا مستقلة.

بمشاريع قوية و سابقة اعمال في السوق العقاري المصري تحترم و خدمات ما بعد البيع من اعلي مستويات الرقي .
مثل مشروع سوديك وبست مشروع بقاله 22 سنة و مازال بكامل قوته و الريسيل كويس جدا حتي الان.
باختصار شديد شركة سوديك من اقوي الشركات اللي تقدر تقوم مشاريعها و قادرة علي إنعاش اي مدينة جديدة .

المشروع علي بعد 5 كيلو فقط من سوديك وبست.

13 % نسبة بناء مع العلم انه مسموح البناء لحد 20% و ده يدل علي ان كثرة المساحات الخضراء و المساحات الواسعة ما بين المباني و الشوارع الداخلية للمشروع.

حقق المشروع مبيعات عالية جداً فور اعلان شركة سوديك عن 0% مقدم و أقساط 8 سنوات بدون فوائد

في مشروع VYE و لأول مرة مرحلة جديدة فيلات مستقلة أسعار تبدأ من 7 مليون و أنظمة سداد حتي 8 سنوات بدون فوائد

شركة عندها من الخبرة ان تقوم

اعرف اكثر عن طرق الحجز و عن كافة مشاريع سوديك عن طريق مستشارك العقاري من كي جيت و احنا هنزودك بكافة التفاصيل علي 01100840000